

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai đang tổ chức thi hành Bản án số 37/2010/KDTM-ST ngày 22/12/2010 của Toà án nhân dân tỉnh Gia Lai; Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CTHADS ngày 18/10/2018 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai.

Để đảm bảo việc thi hành án, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai sẽ thực hiện việc bán đấu giá tài sản kê biên ngày 02/6/2021 và ngày 29/9/2021 của bà Lê Thị Kim Anh – Chủ DNTN Anh Lê – Trú tại: 79 Lý Thái Tổ (nay là 192 Lý Thái Tổ), phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai như sau:

**1. Thông tin người có tài sản:**

Người có tài sản: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ: 126 Đinh Tiên Hoàng, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

**2. Thông tin tài sản bán đấu giá:**

2.1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất thực tế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 703090 do UBND thành phố Pleiku cấp ngày 05/9/2000 của bà Lê Thị Kim Anh, thuộc thửa đất số 84E, tờ bản đồ số 05, địa chỉ thửa đất tại thôn Mơ Nú, xã Chư Á, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai có tổng diện tích đất đo đạc thực tế là 525,7m<sup>2</sup> (giảm 1.040 m<sup>2</sup> – 525,7 m<sup>2</sup> = 514.3m<sup>2</sup> so với diện tích Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp).

Đất có tứ cận như sau:

- + Phía Đông giáp đất trống, chiều dài 10,74m;
- + Phía Tây giáp đường Lý Thường Kiệt, chiều dài 12,5m;
- + Phía Nam giáp đất ông Chiêu, dài 47m;
- + Phía Bắc giáp đất ông Quang, dài 47,5m.

2.2. Địa chỉ tài sản: thôn Mơ Nú, xã Chư Á, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2.3. Giá khởi điểm của tài sản: **2.132.734.000** đồng (Hai tỷ một trăm ba mươi hai triệu bảy trăm ba mươi bốn nghìn đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

Các tổ chức đấu giá có đủ điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

**4. Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá:**

Thời gian nhận hồ sơ từ ngày ra thông báo đến hết ngày 18/11/2021 (giờ hành chính) trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai Địa chỉ: 126 Đinh Tiên Hoàng, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

**5. Thông tin về tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.
- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Phạm Văn Đê**